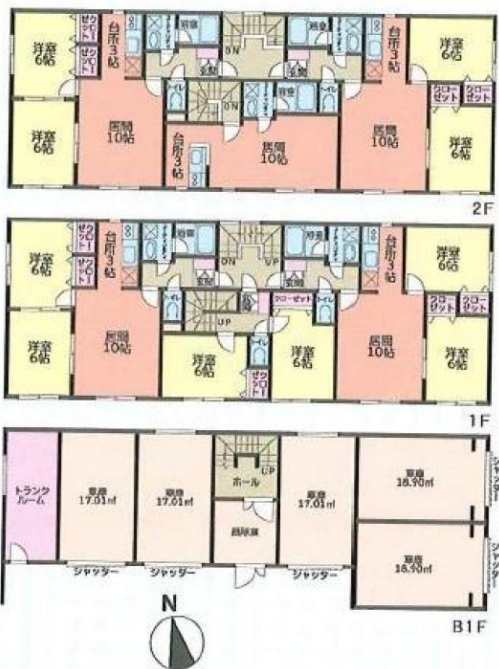




- ★2LDK5世帯
- ★現在満室稼働中
- ★利回り8.26%
- ★近隣施設充実



号室	家賃
101	60,000円
102	60,000円
103	64,000円
201	62,000円
202	64,000円



売外全		アパート	
(中古) イーグルタウン清田			
価格	4500万円		
	うち消費税：万円		
交通	沿線： 地下東豊線		
	駅： 福住		
	バス：9分 歩：6分 歩：m 車：km その他交通手段：		
住所	北海道札幌市清田区清田二条2丁目		
土地	土地権利：所有権		面積計測方式：
	土地面積：		238.03㎡
	私道面積：		㎡
	セットバック面積：		㎡
	地目：		地勢：
	接道		種別： 位置指定： 接面：m 状況： 方向： 幅員：m 400.68㎡
建物	建物面積		1F：㎡ 2F：㎡ 3F：㎡ その他：㎡
	建物構造：		築年月：平成19年9月
制限	地上階層：2階 地下階層：1階		
	建ぺい率：60% 容積率：200% 都市計画：市街		
	用途地域：一住 地域地区： その他の法令上の制限：		
引渡	現況：賃貸中 引渡時期：即時		
	引渡年月： 引渡旬：		
設備・条件	駐車場在否：有		
	設備： 条件：		
その他	広告転載区分：不可 備考：現況満室月収約31万円、年収約370万円		
取引態様	一般		報酬形態：

北海道知事免許 胆振(3)第967号 (社)北海道宅地建物取引業協会 (社)全国宅地建物取引業保証協会

(有) **Eminence**

白老郡白老町字北吉原668番地155

電話番号 **0144-83-9005**
FAX 番号 **0144-83-9004**